

18/306/11.01.2007

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul (a) G.H. IOAN YUSCAN, având funcția de Consilier Local,  
la Municipiul Cluj-Napoca, declar pe propria răspundere, că împreună  
cu familia<sup>1</sup> dețin următoarele active și datorii.

## (1) BUNURI IMOBILE

## 1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Cluj-N	(3)	198÷2003	1839m <sup>2</sup>	1/1	93,87	cumpărare	sot+sotie
CĂLĂȚELE	(1)	1998	2,4 ha	1/4	2,64	moștenire	*
CĂLĂȚELE	(2)	1998	0,25 ha	1/4	1,100	moștenire	*

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

## 2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

\* } YUSCAN Florica - mama 1/4  
 \* } Porac Rodica - sora 1/4  
 \* } Matei Janica - sora 1/4  
 \* } YUSCAN Gh. Ioan 1/4

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Cluj-N	(2)	2000	235m <sup>2</sup>	1/1	99,42	moștenire	sotie
Cluj-N	(1)	2000	65m <sup>2</sup>	1/1	25,85	moștenire	sotie
Cluj-N	(2)	1998	110 m <sup>2</sup>	1/1	60,67	cumpărare	sot+sotie

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

## (2) BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
autoturism	OPEL AGILA	1	2001	second hand - cumpărat în 2004

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată
NU		


(3) BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
autoturism OPEL V	23.11.2006	Seulean Cristian	vânzare	5.200 €
apartament în construcție - sept. 2006		Bucică Ioan	vânzare	85.000 €
pachet acțiuni		prin burse	vânzare	108.000 RON

(4) ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
Acțiuni tranzacționate prin:			
BT SECURITIES	(2)		7 5.000 €
SC BROKER SA	(2)		7 5.000 €

Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

(5) DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate prin sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
<input checked="" type="checkbox"/> BANCA TRANSILVANIA	2005	2025	136.000 €
CARDURI BT	2004 ÷ 2008	2008	≈ 15.000 €
Fam. Muresan Manu	2006	2010	50.000 RON

(6) Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro\*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTIVUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
.....	HU		
1.2. Soț/soție			
.....			
1.3. Copii			
.....			

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

(7) Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTIVUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Muscan Gh. Ioan	Univ. Tehnica	salariu	≈ 42.000 RON
1.2. Soț/soție			
Muscan Monica	Banca Transilvania	salariu	≈ 84.000 RON
1.3. Copii			
.....			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
Muscan Ioan	Primăria Cluj-N - indemnizație		≈ 3.000 RON
1.2. Soț/soție			
.....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			

1.1. Titular			
..Iuscau Ioan		chiri	4200 €
1.2. Soț/soție, etc.			
.....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Soț/soție			
.....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Soț/soție			
.....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Soț/soție			
.....			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Soț/soție			
.....			
1.3. Copii			
.....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Soț/soție			
.....			
1.3. Copii			
.....			

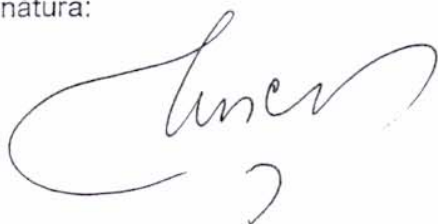
<sup>1</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2</sup> La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

Semnătura:



4r. 1 / 11.01.2007



DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul (a) VUSCAN GH. IOAN având funcția de Consilier Local, la Municipiul Cluj-N, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea Denumire și Adresă	CALITATEA DEȚINUTĂ	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. SC „MCM GRAPHIX” SRL	asociat	1/2	2.000 RON
SC „RECONAO” SRL	asociat	1/3	700 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, regiilor autonome, companiilor/societăți naționale, instituțiilor de credit, grupurilor de interes economic, asociațiilor sau fundațiilor sau al altor organizații neguvernamentale:

Unitatea Denumire și Adresă	CALITATEA DEȚINUTĂ	Valoarea beneficiilor
2.1. SC MCM GRAPHIX SRL	administrator	dividende

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1. ....  
NU

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

4.1. ....  
NU

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnătura: