

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 80404/ 43/ 25.10.2007

CĂTRE ,

MUNTEANU MIRCEA
Str. Simion Bărnuțiu nr. 44
Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **25.10.2007**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Amplasare casă de vacanță P+M, str. D.D. Roșca fn.**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru amplasarea unei case de vacanță P+M, , pe teren proprietate în suprafață de 1000 mp.

Amplasamentul este situat în partea nordică a str. D.D.Roșca, la intersecția cu o stradă nou propusă prin documentație de urbanism anterior avizată.

Amplasarea pe teren se va face în retragere de la traseul regularizat al celor două străzii de min.10,0 m, la min. 7, 0m față de limita nord-estică și 1,40 m față de limita drumului de servitute adiacent parcelei pe latura sud-estică..

Accesul pe parcelă se face din str.D.D.Roșca, iar parcare este amenajată la sol pentru două autoturisme.

În vederea autorizării se va opera în CF dezmembrarea topografică și înscrierea cu titlu de "drum" a suprafeței de teren necesară pentru regularizarea drumurilor prevăzute prin prezenta documentație.

Ocuparea terenului: POT= 17,19% și CUT= 0,3 ADC/mp teren se încadrează în POTmax = 20 % și CUTmax= 0,3ADC/ mp teren (UTR=11 – PUZ- Făget).

Beneficiarul lucrării : **MUNTEANU MIRCEA**
Certificat de Urbanism :

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....

3ex. DT/DT