

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 87525/43/ 25.10.2007

CĂTRE ,

PURCEL LIVIU
Str. TRASCĂULUI nr. 4
Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **25.10. 2007**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001
privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD – Locuință familială D+P+E+M, str. George Bacovia.**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea unei construcții cu D+P+E+M, cu 3 apartamente,
cu H cornișă max= 8,0 m.

Parcarea auto se rezolvă în demisol, cu un acces pe latura Nord-Vest.

Amplasarea pe teren asigură min. 5 m față de toate laturile terenului.

Pentru regularizarea străzii George Bacovia, în vederea autorizării, se va opera dezmembrarea topo și
înscierea cu titlu de “drum” a suprafeței necesare.

Indicii de ocupare a terenului: POT max = 35 %, CUT max = 0,9 ADC.

Pentru zidul de sprijin de pe limita proprietății se va prezenta acordul proprietarului vecin.

Beneficiarul lucrării : PURCEL LIVIU
Certificat de Urbanism : 1118/31.03.2006.

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DT/DT

NOTĂ: In vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite
de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism