

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 74644/ 43/11.10.2007

CĂTRE ,

SC RAMONA&OANA SRL
Str. Progresului nr. 24
Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **11.10.2007**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD – imobil de locuințe colective și comerț D+P+2E+Etaj retras, str. Plopilor nr. 85**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea unui imobil cu destinația locuințe colective și spații comerciale, cu regim de înălțime D+P+2E+Etaj retras, pe teren proprietate în suprafață de 1011 mp.

Amplasamentul este situat în partea sudică a str. Plopilor.

Amplasarea pe teren se va face în retragere de la aliniament de cca. 4,0 m, la o distanță de 4,30 m față de limita estică și adosat limitei posterioare a parcelei.

Accesul pe parcelă se face direct din str. Plopilor, iar asigurarea parcării auto se realizează în construcție.

Ocuparea terenului POT= 35% și CUT= 2,0 ADC/ mp teren.

Beneficiarul lucrării : **SC RAMONA&OANA SRL**
Certificat de Urbanism : 770/15061/11.03.2005

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....

NOTĂ: În vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- Aviz CNMI – 6 Transilvania
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism