

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 79386/43/8.11.2007

CĂTRE ,

CECALASAN MIHAIL
Cluj – Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **8.11. 2007**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD – Case de locuit unifamiliale înșiruite, D+P+E+M, str. Ion Pop Reteganu nr. 41**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru construirea a trei case de locuit unifamiliale, înșiruite, cu regim de înălțime D+P+E+M, pe terenul proprietate în suprafață de 689 mp.

Amplasamentul este situat pe latura nordică a str. E. Murgu , cu latura mai lungă în lungul străzii și adâncimea lotului de cca. 18,5 m.

Amplasarea pe teren rezervă spre stradă 5 m. de la traseul regularizat al str. E.Murgu (7 m. carosabil + trotuare de 1m.), 6 m. față de limitele laterale și rezervă 5m. posterior.

Gararea auto se face la demisolul construcțiilor, iar parcare posibil pe accesul la garaj.

Ocuparea terenului POT = 30% și CUT = 0,9 ADC/mp. teren se încadrează în indicii zonei UTR = L3a.

Beneficiara lucrării: **CECALASAN MIHAIL**

Certificat de Urbanism : 5077/17.09.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DT/CF

NOTĂ: În vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism
- documentația pe suport CD