

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 93083/43/31.01.2008

CĂTRE ,

POP CRUCITA
Colonia Borhanci nr. 1
Cluj – Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **31.01. 2008**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD de corelare – două locuințe cuplate, S+D+P+E, Colonia Borhanci**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea a două locuințe familiale cuplate, S+D+P+E, pe teren proprietate particulară de 602 mp. în Colonia Borhanci.

Amplasamentul a fost cuprins în studiul PUD-Locuințe familiale, beneficiar Dimeny I., aprobat cu HCL nr. 202/28.03.2006 cu care se corelează privind drumul de acces dinspre str.Colonia Borhanci (6 m. carosabil + trotuar) și retragerea de la aliniere la 5 m., cu adaptarea volumului construit la configurația în pantă a terenului.

Fiecare locuință are acces auto și pietonal propriu, direct.

Amplasarea pe parcelă asigură distanța minimă de 3 m. față de limite și 5 m. față de str. A.

Ocuparea terenului POT = 35%, CUT = 0,6 ADC/mp. teren.

Spații verzi = 340 mp. (56%).

Beneficiara lucrării: **POP CRUCITA**

Certificat de Urbanism : 2447/25.05.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DZ/CF

NOTĂ: În vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism
- documentația pe suport CD