

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 21625/43/21.02.2008

CĂTRE ,

SC FARMEC SA
Str. Henry Barbusse nr. 16
Cluj – Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **21.02. 2008**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD – Extindere și refuncționalizare cantină pentru parking etajat, P+2E+terasă, str. H. Barbusse nr. 16**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru lucrări de extindere, etajare și amenajare parking etajat P+2E+terasă, prin refuncționalizarea cantinei FARMEC. Suprafața studiată este de 16638 mp.

Amplasamentul este situat la intersecția str. H. Barbusse cu str. București, cu acces din ambele.

Accesul la cele două etaje și la terasa de parcare (în total 130 de locuri, câte 33 de locuri/nivel) se face prin două lifturi auto și, respectiv două moduri de circulație verticală pentru persoane.

Canalul Morii se propune pentru acoperire cu dală carosabilă, cu acordul CN Apele Române.

Se vor respecta normele tehnice specifice.

Parcările sunt destinate atât SC Farmec SA, cât și utilizatorilor din zonă.

Ocuparea terenului POT = 48,82% , CUT = 1,64 ADC/mp. teren în UTR = CA1 (POT max. = 80%, CUT max.= 2,4 ADC/mp. teren).

Beneficiarul lucrării: **SC FARMEC SA**
Certificat de Urbanism : 4011/12.07.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DZ/CF

NOTĂ: În vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism
- documentația pe suport CD
- Serviciul Siguranța Circulației
- CN Apele Române