

ROMANIA
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

Calea Motoilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

Nr.90663 /43/23.07.2009

Către

**NEMEȘ CORINA
Str Sighișoarei nr.7
Cluj-Napoca**

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **23.07.2009**
Analizând documentația tehnică prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul,
Acordă pentru lucrarea: **PUD locuință unifamilială S+ P+M str Sighișoarei nr. 7**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea unei locuințe unifamiliale , cu regim de înălțime S+P+M pe terenul proprietate particulară de 152mp. Prin documentație se propune modificarea amplasării pe parcelă față de soluția anterior autorizată cu AC nr 391/14.04.2008, respectiv retragere față de limita laterală.

Amplasarea pe teren a clădirii se va face în retragere de la stradă de cca 7m, distanțele laterale vor fi de min 0.6m spre Sud și 1.2m spre Nord, iar posterior de min 1.9m.

Parcarea auto se rezolvă pe platformă dalată în incintă.

Ocuparea terenului va respecta valorile maxime: corespunzător UTR=L3a: POTmax = 35%,CUTmax = 0,9 ADC/mp ; Spațiu verde: 20mp

Beneficiarul lucrării: NEMEȘ CORINA
Certificat de Urbanism nr. 564//04.03.2009

PRESEDINTE
PRIMAR
SORIN APOSTU

ARHITECT ȘEF
Arh. LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.DOINA ZAHARIA
Ing.DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanței nr. _____ din _____

3 ex. DZ

NOTA: În vederea aprobării PUD în Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionării rețelelor edilitare:-Comp.Ape"Someș", SC ELECTRICA SA, SC E.ON GAZ
- Agenția de Sănătate Publică a Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- Anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanis
- documentația pe suport informatic (CD)