

---

ROMANIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

---

**COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM**

---

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

**Nr. 12883/ 43 /22.01.2009**

CĂTRE ,

**SC ALEX și GEORGE SRL**  
**Calea Turzii nr. 86**  
**Cluj-Napoca**

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **22.01.2009** Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Schimbare de destinație din clădire de birouri în hotel și modificare regim de înălțime de la S+P+2E+M la S+P+3E+M, Calea Turzii nr. 86**

**AVIZ**

Se avizează documentația prezentată pentru schimbare de destinație din clădire de birouri în hotel și modificare regim de înălțime de la S+P+2E+M la S+P+3E+M, pe teren proprietate particulară cu suprafața de 1000 mp.

Amplasamentul este situat pe latura estică a Căii Turzii.

Parcarea auto se realizează la sol pe platforme de parcare cu 9 locuri și în garaj pentru 2 locuri.

Ocuparea terenului se înscrie în valorile specifice ale zonei de încadrare UTR =CM3, POT max. = 45%, CUT max. = 1,8 ADC/mp.

Se vor prezenta avizele și acordurile necesare conform legislației în vigoare.

Beneficiarii lucrării : **SC ALEX și GEORGE SRL**  
Certificat de Urbanism : 20420/1876/26.04.2007

PREȘEDINTE,  
PRIMAR,  
SORIN APOSTU

DIRECTOR URBANISM,  
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,  
Arh.: DOINA ZAHARIA  
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....  
3ex DT