

ROMANIA  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**

Calea Moșilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

Nr. 148299 /43/16.10.2008

Către

**CONSILIUL LOCAL CLUJ-NAPOCA**

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **16.10.2008**

Analizând documentația tehnică prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

Acordă pentru lucrarea: **Studiu de oportunitate pentru PUZ Pasaj carosabil subteran Calea Moșilor – bd 21 Decembrie , Calea Dorobanților**

**AVIZ DE OPORTUNITATE**

Se avizează oportunitatea întocmirii documentației **PUZ Pasaj carosabil subteran Calea Moșilor – bd 21 Decembrie , Calea Dorobanților**, în scopul stabilirii reglementărilor urbanistice necesare realizării acestui obiectiv de interes major pentru fluidizarea circulației auto în zona centrală.

Teritoriul de studiat pentru accesul / ieșirea din pasajul subteran din Calea Moșilor, este delimitat de frontul nordic al străzii între nr 78 – 92 , frontul sudic între nr. 91 – 117 , precum și frontul sudic al str. Clinicilor între nr. 67 – 83. Pentru accesele la pasaj din bd 21 Decembrie și Calea Dorobanților lucrările impun numai intervenții la circulații , pe domeniul public.

Categoria funcțională de încadrare conform PUG este UTR= CP1b: subzona centrală protejată, adiacentă nucleului istoric Zona ce urmează a fi afectată pentru realizarea pasajului Moșilor se propune a fi trecută în domeniul public cu destinația căi de circulație .

În vederea realizării lucrărilor de amenajare acces, introducerea utilajelor și materiale, organizarea de șantier , se impune demolarea unui număr de cca 16 imobile situate la intersecția Căii Moșilor cu str Clinicilor , cu îndeplinirea condițiilor prevăzute de lege.

Reglementările urbanistice se stabilesc urmare a studiilor preliminare de trafic și circulație , cu avizul elaboratorului acestora : SC SEARCH CORPORATION.

Prin documentație se va propune o rezolvare urbanistică spațiului rezultat în urma demolărilor – o nouă piațetă care să fie amenajată ambiental corespunzător pentru zona centrală.

În vederea finalizării studiilor de urbanism și a elaborării documentațiilor tehnice de specialitate , documentația PUZ se va supune consultării populației în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiarul lucrării: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Certificat de Urbanism nr: 5755/26.10.2007

PRESEDINTE,  
PRIMAR  
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,  
CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,  
Arh.DOINA ZAHARIA  
Ing.DOINA TRIPON

3 ex. DZ