
ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 49399/ 43/22.07.2008

CĂTRE ,

MUREȘAN DANIEL
Str. Lunii nr. 6
Cluj- Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **22.07.2008**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Etajare construcției existentă la regim de înălțime S+P+2Etaje retrase, str. Lunii nr. 6.**

AVIZ

Se avizează propunerea de etajare a construcției existente de la S+P, la regim de înălțime S+P+2Etaje retrase, fără extinderea pe orizontală a clădirii.

Funcțiunea propusă este de birouri la parter și două locuințe la nivelele superioare.

Se va asigura distanța H cornișă/2 până la limitele laterale și posterioară ale lotului, min. 5,0 m. Spre str. Lunii se va menține retragerea construcției inițiale la parter și 4,50 m de la limita parcelei, la nivelele superioare.

Se va realiza un singur acces auto pe parcelă și se vor amenaja 5 locuri de parcare la sol.

Ocuparea terenului: POT= 36,95% și CUT= 0,8 ADC/ mp teren.

Pe parcelă suprafața de spațiu verde va fi de 40 mp , resp. 11% din suprafața totală de 400 mp.

Beneficiarul lucrării : **MUREȘAN DANIEL**
Certificat de Urbanism : 5376/49/24.01.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON