

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 115275/43/22.07.2008

CĂTRE ,

**UNIVERSITATEA DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI
MEDICINA VETERINARA
Calea Florești nr. 3
Cluj-Napoca**

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **22.07.2008**

Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD – Spații de producție, STPDA – Calea Florești nr. 64**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea unei clădiri parter (H cornișă 4,10 m.) pentru stație pilot, minispații de producție în incinta USAMV, în suprafață de 8435 mp.

Amplasamentul este încadrat în UTR = CB1-subzona echipamentelor publice dispersate.

Clădirea, de tip hală metalică ușoară se amplasează în spatele clădirilor dinspre Calea Florești, la distanța de min. 7,9 m. de la limita posterioară și laterală, la 9 m. de corpul de clădiri existent.

Se mențin accesele existente în incintă, se amenajează alei carosabile noi, platforme de manevră, platforme de parcare (64 de locuri), spații verzi.

Ocuparea terenului POT = 29,65%, CUT = 0,41ADC/mp. teren (POT max. = 45%, CUT max. = 1,8 ADC/mp. teren).

Spații verzi = 2630 mp. (31%).

Beneficiarul lucrării: USAMV

Certificat de Urbanism : 929/19.06.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DZ/CF

NOTĂ: In vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism
- documentația pe suport CD