

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 109125/43/22.07.2008

CĂTRE ,

CENTRUL BUGETAR DE ADMINISTRARE CRESE
Str. Mehedinți nr. 15
Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **22.07.2008**

Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD – Construire creșă de cartier, S+P+1E+et.2 retras și S+P+1E, str. Herculane nr.13**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea unui corp nou de clădire cu S+P+1E+et.2 retras și parțial S+P+E pentru creșă, în incinta de 2025 mp. a Grădiniței nr.23 de pe aleea Herculane.

Creșa se amplasează la est de clădirea grădiniței, la distanța de 6,8 m. de aceasta, între cele două fiind amenajată o alee carosabilă de 3,5 m. care rezolvă accesul din circulația publică.

În interior se amenajează cinci locuri de parcare alăturate intrării.

Incinta va fi amenajată și plantată și se vor instala obiectele specifice locului de joacă pentru copii, diferențiate pe grupe de vârstă.

Se vor respecta normele tehnice, juridice și sanitare specifice.

Ocuparea terenului : POT = 28,2% ; CUT = 0,68 ADC/mp. teren corespunde baremului POT max. = 35%, conform NP011/1997 pentru grădinițe.

Spații verzi: 704 mp. (34,8%)

Beneficiarul lucrării: **CENTRUL BUGETAR DE ADMINISTRARE CRESE**

Certificat de Urbanism : 6192/23.11.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DZ/CF

NOTĂ: În vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism
- documentația pe suport CD