

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 14268/ 43/16.07.2008

CĂTRE ,

SC "VIA TERRA SPEDITION" SRL
Str.Anatole France nr. 62
Cluj- Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **16.07.2008**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD – Hală metalică P+3e parțial, str. Tăietura Turcului nr. 47 (TETAROM).**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea unei hale metalice P+3E parțial ,pe terenul în suprafață de 3000 mp.

Amplasamentul este situat pe latura sud a drumului de incintă, pe parcela 13N din Parcul Industrial TETAROM (PUZ – reactualizare PUZ –TETAROM – Zona Economică- Vest, aprobat cu HCL nr. 602/ 2005.

Amplasarea pe teren se face în retragere de 10,38 m de la limita nordică a parcelei, la min. 3,0 m de limita vestică, 11,08 m de la cea estică și cu asigurarea a 6,0 m de la limita nordică.

Se asigură trei accese auto și o circulație interioară pe parcelă cu un singur sens; parcare se face pe laturile estică și nordică ale parcelei.

Indicii de ocupare a terenului POT = 50%, CUT = 0,96 ADC/mp. teren se încadrează în valorile maxime ale zonei (UTR= ID, POT max0 50% și CUT max= 4,5 mc/ mp teren).

Beneficiarul lucrării : **SC "VIA TERRA SPEDITION" SRL**
Certificat de Urbanism : 96831/6250/23.11.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....

NOTĂ: In vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism
- Documentația (JPEG) pe suport informatic (CD)