

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 43303/43/10.04.2008

CĂTRE ,

TOROK ZSUZSANNA
Str. Plevnei nr. 34A
Cluj – Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **10.04. 2008**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Construire locuință familială, P+M, str. Plevnei nr. 34A**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea unei locuințe familiale, P+M, pe teren proprietate particulară de 697 mp..

Amplasarea se face la 1 m. față de limita laterală vest, 5 m. față de limita la stradă, 6m. față de casa existentă pe parcelă (poziționată pe limita laterală de est).

Se asigură acces auto și două parcuri dalate în partea posterioară a casei.

Ocuparea terenului POT = 16,86%, CUT = 0,24 ADC/mp. teren se înscrie în valorile maxime ale zonei de încadrare UTR = CM3 (POT max. = 45%, CUT max. = 1,8 ADC/mp. teren)

Spații verzi = 517 mp.

Beneficiarul lucrării: **TOROK ZSUZSANNA**

Certificat de Urbanism : 4954/07.09.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DZ/CF