

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 9043/43/23.04.2008

CĂTRE ,

BERCIU STEFAN
Calea Turzii nr. 241 D
Cluj – Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **23.04. 2008**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Construire etaj 4 retras la imobilul de birouri și locuințe, Calea Turzii nr. 241 D**

AVIZ

Se avizează propunerea prezentată de realizare a etajului 4 retras la clădire S+P+3E, în curs de execuție, conform PUD aprobat cu HCL nr. 193/03.04.2007 și autorizat cu AC nr. 811/04.06.2007.

Se asigură locuri de parcare suplimentare aferente noilor suprafețe create.

Se va majora suprafața spațiilor verzi prin intercalarea de arbori și arbuști la platformele de parcare și plantații de agrement spre limitele de proprietate.

Se menține ocuparea terenului POT = 36,85% iar CUT propus = 1,55 ADC/mp. teren se încadrează în valoarea maximă CUT max. = 1,8 ADC/mp. teren în UTR = CM 3

Spații verzi: min. 806 mp. (25%)

Beneficiarul lucrării: **BERCIU STEFAN**

Certificat de Urbanism : 6938/29.12.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DZ/CF