

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 67370/43/17.04.2008

CĂTRE ,

SC TURBOTEHNICS SRL
Str. Bârsei nr. 14
Cluj – Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **17.04. 2008**;
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Construire spații depozitare și birouri, P+1E, Calea Baciului fn**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea unei clădiri P+1E cu destinația de birouri și spații depozitare, pe teren proprietate particulară de 714 mp. (nr. topo. 1135/1/1/1, 1135/1/1/2).

Amplasarea pe parcelă se face la 9 m. de la limita la stradă, la 5 m. față de limita laterală estică, spre drumul secundar de acces, la 2 m. de limita vestică și la 2 la 4 m. de limita sudică, înspre pârâul Nadăș. In vederea autorizării se va prezenta acordul proprietarului vecin , SC Napolact SA.

Accesul se face din drumul secundar existent pe latura estică, cu rezolvarea de parcări – 5 locuri – în incintă.

Ocuparea terenului : POT = 30,52 % (POT max. = 50%), CUT = 0,6 ADC/mp. teren (CUT max. = 10 mc/mp. teren) se înscrie în valorile maxime ale UTR = A1.

Beneficiarul lucrării: **SC TURBOTEHNICS SRL**

Certificat de Urbanism: 5096/18.09.2007

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.: DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DZ/CF