

ROMANIA
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

Calea Moșilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

Nr.69819/43/14.04.2008

Către

**SABĂU RAVECA
Str. Craiova nr 2-4
Cluj-Napoca**

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **13.03.2008** cu completările analizate în Comisia operativă din **14.04.2008** ;

Analizând documentația tehnică prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

Acordă pentru lucrarea: **PUD imobil de locuit cu P+2E+M , cu trei apartamente, str. Craiova nr. 2-4,**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizare unei locuințe colective cu trei apartamente cu P+2E+M pe teren proprietate particulară de 583mp.

Amplasarea clădirii se face pe limita laterală sudică , în regim cuplat cu clădirile de pe parcelele vecine, specific zonei .

Se rezolvă accesul auto și garaje la parter pentru cele trei apartamente din imobil.

Indicii de ocupare teren POT= 13%, CUT=0,5 se încadrează în valorile maxime ale zonei de amplasare POT max= 40%, CUT max= 0,8

Beneficiarul lucrării: **SABĂU RAVECA**

Certificat de Urbanism nr. 4277/30.07.2007

PRESEDINTE,
PRIMAR

EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,
CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.DOINA ZAHARIA
Ing.DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanței nr. _____ din _____

3 EX. DZ

NOTA: În vederea aprobării PUD în Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionării rețelelor edilitare:-Comp.Ape"Someș", SC ELECTRICA SA, SC E.ON GAZ
- Agenția de Sănătate Publică a Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- Comisia monumentelor istorice CRMI Sectiunea 6 Transilvania
- Consiliul Județean Cluj
- Anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism
- Documentația(JPEG) pe suport informatic (CD)