

ROMANIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

**COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM**

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 62008/43/17.04.2008

CĂTRE ,

**DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI  
PROTECTIA COPILULUI  
Str. Eremia Grigorescu nr. 37-39  
Cluj – Napoca**

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **17.04. 2008**;  
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **PUD – Centru de zi și trei case pentru îngrijirea copilului cu handicap, str. Fabricii de zahăr nr. 49-51**

**AVIZ**

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea de patru construcții noi P și D+P, alături de construcțiile existente în incinta alocată Direcției pentru asistență socială și protecția copilului, în suprafață de 3285 mp.

Amplasamentul este o parcelă de colț, la intersecția str. F-cii de zahăr cu aleea carosabilă pe care se face accesul auto și pietonal.

Clădirile mai noi se amplasează la 3 m. de la limita estică și la min. 2 m. de latura vestică și parțial cea nordică, iar spre stradă se menține alinierea cu construcția existentă.

Cele patru clădiri parter – centre pentru copii de tip pavilionar vor fi articulate între ele în zona intrării, pentru protejarea acceselor.

Se vor amenaja platformă dalată de parcare înspre stradă, loc de joacă , spațiu verde, alei și rampe pentru acces.

Ocuparea terenului POT = 45,79% și CUT = 0,53 ADC/mp. teren în UTR = E1 – echipamente la nivel de cartier și dispersate.

Spații verzi : 208 mp.

Beneficiara lucrării: **DGASPC Cluj**  
Certificat de Urbanism : 7161/21.01.2008

PREȘEDINTE,  
PRIMAR,  
EMIL BOC

DIRECTOR URBANISM,  
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,  
Arh.: DOINA ZAHARIA  
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 10 lei conform chitanța nr.....din.....  
3ex.DZ/CF

**NOTĂ:** În vederea aprobării P.U.D. în Consiliul local al municipiului Cluj Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare: - R.A.J.A.C., S.C. ELECTRICA S.A., S.C. DISTRIGAZ
- Direcția de Sănătate Publică al Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism
- documentația pe suport CD